

Projekt-Nr.:		5901-02		Stand: 27.02.2024	
Auftraggeber:		vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Ochsenhausen			
		FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - 4. ÄNDERUNG			
		ENTWICKLUNGSFLÄCHEN und FLÄCHENVERÄNDERUNGEN			
		im Bereich Gutenzell - Hürbel			
		Flächenerläuterung			
7				= aus 3. Änderung unveränderte Entwicklungsfläche	
2				= realisierte Flächen - Anpassung an Bestand	
0				= reduzierte Flächen	
0				= Umwandlung - Umweltsteckbrief nicht erforderlich	
0				= Umwandlung - Umweltsteckbrief erforderlich	
3				= Neuausweisung -Umweltsteckbrief erforderlich	
Änderungen / Ergänzungen zur Fassung vom 20.07.2022					
Flächen- nummer	Stadt / Gem.	Größe [ha]	entstanden aus		
37	G	1,31		Entwicklungsfläche für Wohnbau bleibt unverändert	
39.2	G	0,94		Entwicklungsfläche für Wohnbau bleibt unverändert	
40	G	1,13		realisierte Wohnbaufläche B-Plan "Waldenäcker II"	
81	G	0,51		Entwicklungsfläche für Gewerbe, bleibt unverändert	
94	G	0,60		Sondergebiet für kleinflächigen Einzelhandel, bleibt unverändert	
100	G	8,81		Sondergebietsfläche für Energieerzeugung in Gutenzell bleibt unverändert	
101	G	6,85		Sondergebietsfläche für Energieerzeugung in Gutenzell bleibt unverändert	
115	G	1,03		Sonderbaufläche mit Zweckbestimmung Reitplatz bleibt unverändert	
149	G	4,70		Erweiterung der Nutzung der bisher für Auffüllung ausgewiesenen Fläche zusätzlich für Kies- und Lehmbau sowie als Sondergebiet für Photovoltaik	
150	G	16,63		Neuausweisung Sondergebiet Photovoltaik "Solarpark Mitte"	
151	G	25,23		Neuausweisung Sondergebiet Photovoltaik "Solarpark Nord"	
152	G	1,44		Realisierte Fläche für Wohnen auf Grundlage Bebauungsplan "Bei der Schule"	